

مذكرة مدير الواردات

رقم : 1069/ص1 تاريخ : 1996/11/22

الموضوع: تتعلق بإحتساب مساحة الشرفات من أجل تقدير القيمة التأجيرية للعقارات المبنية.

عطفاً على المذكرة رقم 174 تاريخ 1996/6/11 المتعلقة بكيفية تحديد مساحة الشقق من أجل إحتساب القيمة التأجيرية.

ومنعاً لكل تفسير أو إلتباس حول تحديد مساحة الشرفات الواردة في المذكرة المشار إليها،
ومن أجل تقدير الإيرادات تقديراً مباشراً على أساس سعر المتر المربع.
وخلافاً لأي تعميم أو مذكرة سابقة ، تضاف إلى مساحة وحدة الإشغال نصف مساحة
الشرفات العائدة لهذه الوحدة.

يطلب إلى جميع الوحدات المعنية بضريبة الأملاك المبنية تطبيق مضمون هذه المذكرة على
التخمينات الجديدة التي ستعرض عليها إعتباراً من تاريخه.